



TOULOUSE - METEO FRANCE

TOULOUSE 31100

93 000 € *

* Honoraires à la charge du vendeur

**Guy HOQUET
TOURNEFEUILLE**18 Boulevard Vincent Auriol
31170 Tournefeuille**0562486330**

TOULOUSE - METEO FRANCE

Secteur Météo France, dans une résidence de standing, avec piscine et court de tennis, au 1er étage, appartement T1 bis de 36m2 avec chambre équipée d'un grand placard/penderie, séjour lumineux de 21m2 sur parquet, cuisine ouverte équipée (frigo, hotte, plaques), grand balcon, salle de bain, WC séparé, et place de parking privative. Appartement actuellement loué.

35.94 m²

2 pièce(s)

1
chambres

1 sdb

1 parking(s)

Fiche technique du bien

Etage 1

Nombre étages 2

Provision sur charges 70 €

Bien en copropriété Oui

Nb Lots Copropriété	50
Charges annuelles (ALUR)	1283.35 €
Procédures diligentées c/ syndicat de copropriété	Pas de procédure en cours
Surface séjour	21 m2
Année construction	1990
Fenêtres	Double Vitrage
Assainissement	Tout à l'égout
Salle(s) de bains	1
WC	1
Cuisine	Equipée
Type Chauffage	Individuel
Mécanisme Chauffage	Radiateur
Mode Chauffage	Electrique
Eau chaude	Ballon électrique
Nombre de balcons	1
Type de Stationnement	Extérieur
Nombre places parking	1
Piscine	Oui
Date ERP	2024-05-07 19:27:41
Diagnostic Energétique	Oui

Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

Estimation du coût annuel en énergie pour un usage standard entre 455€ et 615€ au 01/01/2021

Photos du bien

